REAL GROWTH CORPORATION LIMITED

(Formerly- Real Growth Commercial Enterprises Limited)
CIN: L70109DL1995PLC064254
Reg. Off.: G-01, Ground Floor, Plot No. SU, LSC B-Block, RG City Centre, Lawrence Road, Delhi 110035
E-mail: info@realgrowth.in, Website: www.realgrowth.co.in Ph. 9560096060

November 14, 2025

To,
The Manager
Department of Corporate Relationship,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street, Mumbai - 400 001

Scrip Code: 539691
Scrip ID: RGCORP

SUB: - Regulation 47(1)(b) of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 Submission of Copies of Newspaper Clipping of Un-Audited Financial Results for Quarter & Half Year ended September 30, 2025.

Pursuant to Regulation 30 read with regulation 47(1)(b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of newspaper clippings of the Un-Audited Financial Results of the Company for the quarter & half year ended September 30, 2025, as published in the following newspapers on November 14, 2025:

(i) Financial Express dated 14.11.2025 (English Daily)
(ii) Jansatta dated 14.11.2025 (Hindi Daily)

The above Un-Audited Financial Results are also uploaded on the Company's website i.e. www.realgrowth.co.in.

Kindly take the same on records and acknowledge receipt of the same.

Thanking You,
Yours faithfully,

For Real Growth Corporation Limited
(*Formerly known as Real Growth Commercial Enterprises Ltd*)

SAHIL AGARWAL
Digitally signed by SAHIL AGARWAL
Date: 2025.11.14 12:27:03 +05'30'

Sahil Agarwal
Company Secretary & Compliance Officer

Encl.: - as above

BAID FINSERV LIMITED

Regd. Office: "Baid House" IInd Floor, 1, Tara Nagar, Ajmer Road, Jaipur-06 • Ph.: 9214018855
E.: baidfinance@baidgroup.in • W.: www.baidfinserv.com • CIN: L65910RJ1991PLC006391

Extract of Un-Audited Standalone Financial Results for the Quarter and Half-Year ended on September 30, 2025 prepared in compliance with the Indian Accounting Standard (Ind-AS)

(Rs. in Lakh, except per share data)

	Particulars	Quarter Ended		Half Year Ended
		30.09.2025 (Un-Audited)	30.09.2024 (Un-Audited)	30.09.2025 (Un-Audited)
1	Total Income from operations	2383.91	1964.56	4762.21
2	Net profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	608.20	261.59	1144.90
3	Net profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	608.20	261.59	1144.90
4	Net profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional and/or Extraordinary items)	455.12	195.75	856.73
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	455.12	195.54	856.73
6	Paid-up Equity Share Capital (face value of Rs. 2/- per share)	2401.37	2401.37	2401.37
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)	-	-	-
8	Earnings Per Share (Face Value of Rs. 2/- per share) (for continuing and discontinuing operations)- 1. Basic: 2. Diluted:	0.38	0.16	0.71

Note: (1) The above is an extract of the detailed format of un-audited financial results for the quarter and half-year ended on September 30, 2025 which have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meetings held on **Thursday, November 13, 2025** subjected to a limited review by the Statutory Auditors and filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly and half yearly financial results are available on the website of the Stock Exchanges at **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com** and on the website of the Company at **www.baidfinserv.com** (2) The un-audited standalone financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (the "Ind AS") prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013.

For Baid Finserv Limited
Sd/-
Panna Lal Baid
Chairman and Managing Director (DIN: 00009897)

Date : November 13, 2025
Place : Jaipur

DURO PACK LIMITED

CIN : L74899DL1986PLC025835
Regd. Office: 3123, Sector-D, Pkt -III, Vasant Kunj, New Delhi -110070
Tel: 01126191861 Email : info@duropackindia.com Website : www.duropackindia.com

Unaudited financial results for the Quarter and half year ended 30th September, 2025 (Rs in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	For Quarter ended September 30,2025	For Quarter ended September 30,2024	For Half year ended September 30,2025	For Half year ended September 30,2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited
		IND AS	IND AS	IND AS	IND AS
1	Total Income from Operations	1058.31	959.37	1886.56	1612.06
2	Net Profit/(loss) for the period (before Tax, exceptional and /or extraordinary item	74.47	143.97	125.34	218.89
3	Net Profit/(loss) for the period before Tax (after exceptional and /or extraordinary item)	74.47	143.97	125.34	218.89
4	Net Profit/(loss) for the period after Tax (after exceptional and /or extraordinary item)	50.05	110.67	89.58	165.76
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	6.43	18.80	40.18	57.80
6	Equity Share capital (Face value of Rs 10/- per share)	527.22	527.22	527.22	527.22
7	Earning per share(for continuing and discontinued operations)				
	1. Basic :	0.95	2.10	1.70	3.14
	2. Diluted :	0.95	2.10	1.70	3.14

Notes :

1 The above is the extract of the detailed format of unaudited Financial results for the quarter and half year ended September 30th, 2025 filed with the Stock Echange under Regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosures Requirements) Regulations 2015 read with SEBI Circular No.CIR/CFD/FAC/62/2016 dated July 5, 2016 .

2 The above results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards('Ind AS') notified under section 133 of the Companies Act,2013 read together with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules 2015.

3 The above results were reviewed by the audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors of the company at their respective meeting held on 13th November, 2025.

4 Previous quarter figures have been rearranged and/or regrouped , wherever necessary, to make them comparable with those of Current quarter/period.

5 The quarterly results shall be posted on the Company's website www.duropackindia/investor.

For Duro Pack Limited
Sd/-
Vivek Jain
Managing Director
DIN : 01753065

Place: New Delhi
Date: 13th November 2025

REAL GROWTH CORPORATION LIMITED

(Formerly- Real Growth Commercial Enterprises Limited)
CIN: L70109DL1995PLC064254
Add: G-01, Ground Floor, Plot No. SU, LSC B-Block, RGCC, Lawrence Road Delhi 110035
E-mail: info@realgrowth.in, Website: www.realgrowth.co.in, Ph. 9560096060

(Rs. in Lakhs Except EPS)

Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter Ended 30th Sep 2025

Sl No	Particulars	For The Quarter Ended			For the Year Ended
		Sep 30, 2025	June 30, 2025	Sep 30, 2024	Mar 31, 2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total Income from Operations	74.59	100.45	27.12	860.86
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	0.43	13.99	(32.15)	173.42
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	0.43	13.99	(32.15)	824.29
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(2.15)	2.20	(32.28)	727.65
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(2.15)	2.20	(32.28)	727.65
6.	Equity Share Capital	400.00	400.00	400.00	400.00
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	744.69
8.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing & discontinued Operation)				
	1. Basic:	(0.05)	0.06	(0.81)	18.19
	2. Diluted:	(0.05)	0.06	(0.81)	18.19

Note: 1) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results for the half year ended 30th September, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) www.bseindia.com and on the Company website www.realgrowth.co.in.

For and on behalf of Board of Directors
REAL GROWTH CORPORATION LIMITED
Sd/-
Deepak Gupta
(Wholetime Director)
DIN: 01890274

Place : Greater Noida
Date : 13th Nov, 2025

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Chola — Enter a better life

Corporate Office: Chola Crest, C54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032., **Branch Office:** 2nd Floor, JJ Tower, 59-Rajpur Road, Adjoining Ram Tirath Aashram, Opp. Sachivalaya Main Gate, Dehradun (U.K.)-248001., **Branch Office :** 21/1387 First Floor Court Room Opp. RG Palace Saharanpur (UP) 247001., **Branch Office:** 263, Swaley Nagar, 2nd Floor Opp. Mini Bypass, Above Shell Kishan Honda Showroom, Rampur Road Bareilly UP 243502

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE - Under Rule 8 (1)

WHEREAS the undersigned being the Authorised Officer of **M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited,** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rules 9 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling upon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken possession of the properties mortgaged with the Company described in Column [E] herein below on the respective dates mentioned in Column [F] in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the Act read with Rule 9 of the Rules made there under.

The borrowers in particular & the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned in Column [E] below and any such dealings will be subject to the charge of **M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited** for an amount mentioned in Column [D] along with interest and other charges.

Under section 13 [8] of the Securitisation Act, the borrowers can redeem the secured asset by payment of the entire outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale.

SL. NO	NAME AND ADDRESS OF BORROWER/S & LOAN ACCOUNT NUMBER	DATE OF DEMAND NOTICE	OUT-STANDING AMOUNT	DETAILS OF PROPERTY POSSESSED	DATE OF SYMBOLIC POSSESSION
A	B	C	D	E	F
1.	Loan No. **HE01LLY00000054897** Borrower & Co-Borrowers :- **1. SATENDRA KUMAR, 2. SOMVATI S W/o SURESH CHANDER, 3. M/s MAA VAISHNO DEVI KSK** Through Its Proprietor **(SATENDRA KUMAR), R/o** Gaon, Dhakia, Bareilly, Balli, 243505, Uttar Pradesh. **4. M/s MAA VAISHNO DEVI KSK** Through Its Proprietor **(SATENDRA KUMAR) R/o** Khet No. 200 M, Village Itana Pargana, Richha Tehsil Baheri 243703, Bareilly	**08-08-2025**	**Rs. 32,16,836/- as on 08-08-2025** with further interest thereon.	All the Property Bearing Khet No- 349/9 MIN Ward No- 5 Bandia Bhatta, Tehsil Kiccha Distt. Udham Singh Nagar registered Under Sub Registrar Kiccha as Bahi No- 1 Jild No -3181 Pages 393 to 420 Serial No 2197 Dated 22/07/2023	**10-11-2025**
2.	Loan No. **X0HESRH00002190059** Borrower & Co-Borrowers :- **1. PANKAJ S/o GULSHAN KUMAR, 2. MOHIT KALRA, 3. SUDESH RANI, 4. VIVEK KALRA, 5. M/s GULSHAN KUMAR AMIT KUMAR** Through Its Proprietor **(PANKAJ), R/o** Quarter No. M-44, Old MCL No. 5/1348-1 Numaish Camp, Gate No. 1, Keshav Nagar, Saharanpur, 247001., **6. M/s GULSHAN KUMAR AMIT KUMAR** Through Its Proprietor **(PANKAJ) R/o** Shop No. C-02, New Sabzi Mandi, Chilkana Road Saharanpur, 247001	**08-08-2025**	**Rs. 20,33,958/- as on 08-08-2025** with further interest thereon.	All The Property Bearing Area 44.62 Sqr Yard Or 37.19 Sqr Mtr, Quarter No. M44 Municipal No 5/1348 A-01 Wake Keshav Nagar, Numaish Camp Saharanpur 247001	**12-11-2025**

Date : 14/11/2025
Place : Bareilly, Saharanpur (UP) / Rudrapur (UK)

AUTHORIZED OFFICER
M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

TATA MOTORS LIMITED

(Formerly TML Commercial Vehicles Limited)
Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street, Mumbai - 400001.
Tel: +91 22 6665 8282 Fax: +91 22 66657799
Email: investors@tatamotors.com Website: cv.tatamotors.com
CIN - U29102MH2024PLC427506

(₹ in crores)

STATEMENT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED SEPTEMBER 30, 2025

Particulars	Quarter ended			Six months ended	From June 23, 2024 to	
	September 30, 2025	June 30, 2025*	September 30, 2024*	September 30, 2025	September 30, 2024*	March 31, 2025*
	Unaudited					
Total Income from Operations	18,585	17,324	17,535	35,909	17,535	58,217
Net Profit/(Loss) for the period including share of Profit/(Loss) of joint ventures and associates (before tax and exceptional items)	(551)	1,684	998	1,133	998	4,405
Net Profit/(Loss) for the period before tax including share of Profit/(Loss) of joint ventures and associates (after exceptional items)	(561)	1,674	964	1,113	964	4,088
Net Profit/(Loss) for the period after tax including share of Profit/(Loss) of joint ventures and associates (after exceptional items)	(867)	1,397	498	530	498	3,195
Total Comprehensive Income/(Loss) for the period	(956)	1,556	614	600	614	3,190
Paid-up equity share capital (face value of ₹2 each)	0	0	0	0	0	0
Reserves excluding revaluation reserve						9,797
Securities Premium Account	-	-	-	-	-	-
Net worth	10,269	11,288	7,335	10,269	7,335	10,533
Paid up Debt Capital/Outstanding Debt	8,248	9,287	15,655	8,248	15,655	9,156
Debt Equity Ratio (number of times)	0.80	0.82	2.13	0.80	2.13	0.87
Earnings/(Loss) per share (EPS)						
A. Ordinary shares (face value of ₹2 each)						
(a) Basic EPS ₹	(2.35)	3.79	1.35	1.44	1.35	8.68
(b) Diluted EPS ₹	(2.35)	3.79	1.35	1.44	1.35	8.68
Capital Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-
Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-
Debt Service Coverage Ratio (number of times)	(0.14)	9.80	2.11	1.28	2.11	0.59
Interest Service Coverage Ratio (number of times)	(1.81)	9.77	4.49	3.92	4.49	6.40
	Not annualised					

(₹ in crores)

EXTRACT OF STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED SEPTEMBER 30, 2025

Particulars	Quarter ended			Six months ended	From June 23, 2024 to	
	September 30, 2025	June 30, 2025*	September 30, 2024*	September 30, 2025	September 30, 2024*	March 31, 2025*
	Audited	Unaudited				
Total Income from Operations	16,861	15,682	15,518	32,543	15,518	52,557
Net Profit/(Loss) for the period (before tax and exceptional items)	1,757	1,635	1,122	3,392	1,122	4,608
Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional items)	(609)	1,625	1,089	1,016	1,089	4,323
Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items)	(1,021)	1,411	643	390	643	3,479
Total Comprehensive Income/(Loss) for the period	(1,107)	1,387	640	280	640	3,592
Paid-up equity share capital (face value of ₹2 each)	0	0	0	0	0	0
Reserves excluding revaluation reserve						7,745
Securities Premium Account	-	-	-	-	-	-
Net worth	10,444	11,618	4,905	10,444	4,905	8,481
Paid up Debt Capital/Outstanding Debt	5,622	5,529	10,140	5,622	10,140	5,464
Debt Equity Ratio (number of times)	0.54	0.48	2.07	0.54	2.07	0.64
Earnings/(Loss) per share (EPS)						
A. Ordinary shares (face value of ₹2 each)						
(a) Basic EPS ₹	(2.77)	3.83	1.75	1.06	1.75	9.45
(b) Diluted EPS ₹	(2.77)	3.83	1.75	1.06	1.75	9.45
Capital Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-
Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-
Debt Service Coverage Ratio (number of times)	(4.75)	16.00	(6.69)	6.88	(6.69)	0.85
Interest Service Coverage Ratio (number of times)	13.40	13.87	9.50	13.62	9.50	11.17
	Not annualised					

* Re-presented refer note 2

The above Standalone results include the Company's proportionate share of income and expenditure in its Joint Operation, namely Tata Cummins Private Limited and it's subsidiary.

Notes:

1 The above results were reviewed and recommended by the Audit Committee on November 12, 2025 and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 13, 2025.

2 The Board of Directors has, at its meeting held on August 1, 2024, approved a Composite Scheme of Arrangement amongst Tata Motors Passenger Vehicles Ltd (Formerly Tata Motors Ltd) ("TMPVL"), Tata Motors Ltd (Formerly TML Commercial Vehicles Ltd) (the "Company") and Tata Motors Passenger Vehicles Ltd and their respective shareholders under Section 230-232 of the Companies Act, 2013 which inter alia provides for:

- demerger, transfer and vesting of the commercial vehicles business of TMPVL (Formerly Tata Motors Ltd) along with related investments ("demerged undertaking") to the Company on a going concern basis; and
- amalgamation of Tata Motors Passenger Vehicles Ltd with TMPVL (Formerly Tata Motors Ltd) with an objective of consolidating the passenger vehicles business.

The Scheme has received approval from Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench and is effective from October 1, 2025, with an appointed date July 1, 2025.

The Company was incorporated on June 23, 2024 and the Financial Results of the Company are restated from the date of incorporation to give the effect to the above-mentioned Composite Scheme of Arrangement. Though the Company was incorporated on June 23, 2024, the Statement of Profit and Loss has been prepared from July 1, 2024 for practical purposes.

3 The above is an extract of the detailed format of quarter and six months ended Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter and six months ended Financial Results are available on the Company's website at **https://cv.tatamotors.com/quarterly-results** as well as on the website of the National Stock Exchange of India Ltd at **www.nseindia.com** and BSE Ltd at **www.bseindia.com.**

Tata Motors Limited
Girish Wagh
Managing Director and CEO

Mumbai, November 13, 2025

केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड

(सीआइएन: L74899DL1992PLC051527)
पंजीकृत कार्यालय: डी–90, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज I, नई दिल्ली–110 020
फोन: 91–11–26818840/26818642, वेबसाइट: www.kei-ind.com
ई–मेल आईडी: cs@kei-ind.com

सूचना

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी द्वारा जारी निम्नलिखित शेयर प्रमाणपत्र के खो जाने/गुम हो गये हैं और उसके पंजीकृत शेयरधारक ने डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र/पात्रता पत्र जारी करने के लिए कंपनी/आरटीए को आवेदन किया है।

क्र. सं.	फोलियो संख्या	प्रमाणपत्र संख्या	विशिष्ट संख्या	शेयर धारक का नाम	शेयरों की संख्या
1	0005127	726	000635851-000636350	श्रुति गुप्ता	500

जनता को एतद्वारा उपरोक्त शेयर प्रमाण पत्र के साथ किसी भी तरह की खरीद और व्यवहार के खिलाफ चेतावनी दी जाती है। कोई भी व्यक्ति (ओं), जिसका उक्त शेयर प्रमाणपत्र के संबंध में कंपनी के साथ कोई दावा है/हैं, को इस नोटिस के प्रकाशन के पन्द्रह दिनों के भीतर दिए गए पते पर पंजीकृत कार्यालय में दावा करना चाहिए, जिसके बाद कोई दावा मान्य नहीं होगा और कंपनी द्वारा डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र/पात्रता पत्र जारी किये जायेगें।

कृते केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड
हस्ता/–
श्री किशोर कुणाल
वरिष्ठ वीपी (कॉर्पोरेट फाइनेंस) और कंपनी सचिव

स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 13.11.2025

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

SMART FINSEC LTD.

CIN : L74899DL1995PLC063562
Regd. Office: F-88, West District Centre, Shivaji Enclave, Opp. TDI Paragon Mall, Rajouri Garden, New Delhi-110027
Phone-011-45004425 Website: www.smartfinsec.com, Email: smartfinsec@gmail.com
Extract of Unaudited Standalone Financial Results for the quarter and six months ended September 30, 2025

Rs. in Lakhs

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended			Six Months Ended		Year Ended
		30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	30.06.2025 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)
1	Total income from operations	40.69	73.27	54.97	95.66	134.68	236.77
2	Profit / (loss) for the period before tax and exceptional items	26.57	47.36	34.99	61.56	85.81	150.08
3	Profit / (loss) for the period before tax and after exceptional items	26.57	47.36	34.99	61.56	85.81	150.08
4	Net profit / (loss) for the period after tax	20.63	36.73	26.24	48.87	66.75	117.39
5	Total comprehensive income for the period	20.63	36.73	26.24	48.87	66.75	117.39
6	Paid-up equity share capital (Face value per share Rs.1/-each)	300.00	300.00	300.00	300.00	300.00	300.00
7	Earnings per share						
	a) Basic (Rs. per share)	0.07	0.12	0.09	0.16	0.22	0.39
	b) Diluted (Rs. per share)	0.07	0.12	0.09	0.16	0.22	0.39

Notes:

1. The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on November 13, 2025.
2. The above is an extract of the detailed format of quarterly / year to date Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly / year to date Financial Results are available on the website BSE Limited at www.bseindia.com and on Company's website www.smartfinsec.com.

For and on behalf of Smart Finsec Limited
Sd/-
Arun Khera
Managing Director
DIN-00055694

Place: New Delhi
Date: 13th November 2025

इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड

IndiaShelter Home Loans

कब्ज़ा सूचना अचल सम्पत्ति के लिए

पंजी. कार्यालय :– प्लॉट–15, छठा तल, सेक्टर–44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरूग्राम, हरियाणा–122002

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने **इंडिया शेल्टर फाइनैंस ऐंड कॉर्पोरेशन लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनरनिर्माण और (प्रतिभूति) हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 के अधीन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना इसमें आगे वर्णित खाते के सामने वर्णित तिथि को जारी की थी, जिसमें कर्जदार और सम्पत्ति के स्वामी/प्रतिभू से बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। जबकि सम्पत्ति स्वामी और अन्य उक्त बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा अधोवर्णित कर्जदारों तथा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति/यों का कब्जा उक्त नियमावली के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है। अब, कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को इन सम्पत्ति/यों के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है तथा इन सम्पत्ति/यों के संबंध में कोई भी संव्यवहार **इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड** की नीचे वर्णित बकाया राशि तथा उस पर ब्याज, लागत इत्यादि के प्रभाराधीन होगा।

कर्जदार/गारंटर (सम्पत्ति स्वामी) का नाम एवं ऋण खाता नंबर	प्रभारित/बंधक सम्पत्ति (सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड) का वर्णन	मांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कब्जा की तिथि
श्री/श्रीमती सीता देवी एवं श्री/श्रीमती जयंती लाल निवास स्थानः 240 आम चौहाटा बावड़ी तह. आहोर जिला जालोर राजस्थान 307029 307029 राजस्थान ऋण खाता संख्याः–	**सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड :** पट्टा सं. 28, मिसल नंबर 104/2017–18, बही नंबर 56, ग्राम एवं ग्राम पंचायत बावडी, तह. आहोर जालोर राजस्थान, क्षेत्रफल परिमाप 111.85 वर्ग गज, सीमाः– पूर्व– हिम्मत राम/पेमा जी का मकान, पश्चिम–आम रास्ता/द्वार, उत्तर– आम चौहटा/हनुमान मंदिर/द्वार, दक्षिण – मोपा राम/नाथा जी का मकान	मांग सूचना 11.09.2025 रु. 7,71,853/– (रूपये सात लाख इकहत्तर हजार आठ सौ तिरेपन मात्र) 10 सितंबर 2025 तक देय, 11 सितंबर 2025 से ब्याज सहित तथा भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत	12–11–2025 कब्ज़ा
LA34VLLONS000005074682 एवं **HL34CHLONS000005074271/AP-10180115** एवं **AP-10179263** (शाखा : जालोर)			
श्री/श्रीमतीराधा हंसराज और श्री/श्रीमती हंसराज निवास स्थानः 49 इमरतिया बेरा पीपर शहर जोधपुर राजस्थान 342601 342601 राजस्थान ऋण खाता संख्याः–	**सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड :** पट्टा संख्या 793 इमरतिया बेरा नगर पालिका पीपर शहर जोधपुर राजस्थान 342601, क्षेत्रफल परिमाप 106.12 वर्ग मीटर सीमाः– पूर्व– बाबू लाल, पश्चिम–रास्ता, उत्तर– गजराज का प्लॉट, दक्षिण – रास्ता	मांग सूचना 11–09–2025 रु. 17,52,669/– (रूपये सत्रह लाख बावन हजार छह सौ उनहत्तर मात्र) 10.09.2025 तक देय, साथ में 11.09.2025 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत	12–11–2025 कब्ज़ा
(**LAPPVLLONS000005116200** और **HLPPSVLONS000005123598/AP-10270687** एवं **AP-10272158**) शाखा :– पीपर सिटी			

स्थान : राजस्थान, तिथि : 14–11–2025 वास्ते इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड (प्राधिकृत अधिकारी)
किसी पूछताछ के लिए कृपया सम्पर्क करें : श्री विनय राणा (+91 79886 05030)

कब्ज़ा–सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (पूर्व में जनलक्ष्मी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के रूप में विदित) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, ऋणकर्ता(ओं)/सह–ऋणकर्ता(ओं) को मांग सूचनायें निर्गत की थीं, जिनमें ऋणकर्ताओं को उक्त सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनो के अंदर उक्त सूचनाओं में निम्न तालिका में वर्णित संबंधित नामों के समक्ष अंकितानुसार राशि का राशि पर प्रयोज्य दरों पर आकलित ब्याज और भुगतान तथा/अथवा वसूलीकरण की तिथि तक उपगत प्रयोज्यानुसार भावी ब्याज, आकस्मिक व्ययों, लागतों, शुल्कों, इत्यादि का प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

क्रं सं.	ऋण संख्या	ऋणकर्ता/सह–ऋणकर्ता /गारंटर/ बंधककर्ता	13(2)नोटिस दिनांक/ निम्न के अनुसार बकाया देय (रु. में)	दिनांक/समय एवं कब्ज़ा का प्रकार
1.	46129610000162	1) श्री राम कुमार (उधारकर्ता), 2) श्रीमती पिंके (सह–उधारकर्ता)	दिनांक : 18.08.2025 14–08–2025 तक रु.15,01,497.69 (रुपये पंद्रह लाख एक हजार चार सौ सत्तनवे और उनहत्तर पैसे मात्र)	**दिनांक– 13.11.2025 समय– पुर्वा. 11:50 बजे, प्रतीकात्मक कब्ज़ा**

प्रतिभूति संपत्ति का विवरणः गाँव सादिकपुर परगना, तहसील और जिला हापुड़, उत्तर प्रदेश–245101 में स्थित खसरा संख्या 95 पर आवासीय प्लॉट संख्या 27 पर स्थित अचल संपत्ति का वह सम्पूर्ण हिस्सा एवं अश और जिसका क्षेत्रफल 90 वर्ग गज यानी 75.276 वर्ग मीटर है। इसका स्वामित्व श्रीमती पिंके, पत्नी श्री राम कुमार के पास है। सीमाः उत्तर में: 18'/20'प्लॉट संख्या 29, दक्षिण में: 18'/20' चौड़ी सड़क, पूर्व में: 45'/प्लॉट संख्या 28, पश्चिम में: 45'/प्लॉट संख्या 28

चूंकि यहां इसमें उपरोक्त वर्णित ऋणकर्ता(ओं)/सह–ऋणकर्ता(ओं)/गारंटरों/बंधककर्तागणों निर्धारित देयराशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा यहां इसमें उपरोक्त वर्णित ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को सामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने यहां इसमें उपरोक्त विवरणित संपत्तियों/प्रतिभूत परिसंपत्तियों का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त षक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, उपरांकित तिथियों पर कब्जा कर लिया है। यहां इसमें उपरोक्त वर्णित ऋणकर्ताओं/सह–ऋणकर्ताओं/गारंटरों/बंधककर्ताओं को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि उपर्युक्त संपत्तियों/प्रतिभूत परिसंपत्तियों का लेन–देन न करें तथा उक्त संपत्तियों/प्रतिभूत परिसंपत्तियों का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

स्थान : हापुड़ | हस्ता./–प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : 14–11–2025 | कृते जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक (एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)

पंजीकृत कार्यालय :– द फेयरवे, भू एवं प्रथम तल, सर्वे नं. 10/1, 11/2 एवं 12/2बी, ऑफ डोम्लुर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के समीप, छल्लाघट्टा, बैंगलोर–560071, शाखा कार्यालय : बेसमेंट, यू.पी. टॉवर, बी 7–8 और जी 7–8, संजय पैलेस, आगरा, उत्तर प्रदेश–282002

कब्जा सूचना

जबकि, जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उधारकर्ता(ओं)/सह–उधारकर्ताओं को मांग नोटिस जारी किया है, जिसमें उधारकर्ताओं से आह्वान किया गया है कि वे नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर संबंधित नामों के समक्ष उल्लिखित राशि को ब्याज सहित उक्त नोटिस में उल्लिखित लागू दरों पर चुकाएं, साथ ही भुगतान औरध्या वसूली की तिथि तक लागू आकस्मिक व्यय, लागत, प्रभार आदि के रूप में भविष्य में होने वाले ब्याज का भी भुगतान करें।

क्र. सं.	ऋण संख्या	उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/ गारंटर/बंधककर्ता	13(2) नोटिस दिनांक/बकाया देय (रुपये में)	दिनांक/समय एवं कब्जे का प्रकार
1	45129660002501 45129660001152 और 45128640001525	1) श्री विनय वर्मा (मेसर्स शुभम ज्वैलर्स के प्रॉप) (आवेदक), 2) श्रीमती निर्मल वर्मा (सह–आवेदक), 3) श्रीमती सुमन वर्मा (गारंटर), 4) सुश्री सुनीता वर्मा (गारंटर), 5) श्रीरवि वर्मा (गारंटर)	28.08.2025 रु. 2,26,11,604.85 (दो करोड़ छब्बीस लाख ग्यारह हजार छह सौ चार रूपये और पचासी पैसे मात्र) 24–08–2025 तक	दिनांकः 13.11.2025 समयः सुबह 10:50 प्रतीकात्मक कब्जा

सुरक्षित संपत्ति का विवरणः भूतल पर निर्मित फ्री होल्ड संपत्ति, भूमि क्षेत्र 99.44 वर्ग मीटर, पहली और दूसरी मंजिल पर आकाश तक विशेष छतध्टेरेस अधिकार सहित, भूमि क्षेत्र 125.45 वर्ग मीटर (150 वर्ग गज), नगरपालिका संख्या 312, 313 और 314 के साथ निर्मित फ्री होल्ड संपत्ति, मुख्य बाजार, जी.टी. रोड, सब्जी मंडी, दिल्ली–110007 में स्थित। जिसका स्वामित्वः श्रीमती निर्मल वर्मा, पत्नीरू श्री वी.पी. वर्मा ओर श्रीमती सुमन वर्मा, पत्नीः श्री विनय वर्मा और सुश्री सुनीता वर्मा, पुत्रीः श्री सोहन लाल वर्मा के पास है। सीमाः पूर्वः अन्य की संपत्ति, पश्चिमः अन्य की संपत्ति, उत्तरः अन्य की संपत्ति, दक्षिणः गली।

जबकि, यहां ऊपर उल्लिखित उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता देय राशि चुकाने में विफल रहे हैं, विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित उधारकर्ताओं और सामान्य रूप से जनता को सूचित किया जाता है कि जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी ने ऊपर वर्णित तिथियों पर उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए ऊपर वर्णित सुरक्षित संपत्तियो पर कब्जा कर लिया है विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित उधारकर्ताओं/सह–उधारकर्ताओं/गारंटरों/बंधककर्ताओं और सामान्य रूप से जनता को सूचित किया जाता है कि वे उपरोक्त संपत्तियों/सुरक्षित परिसंपत्तियों के साथलेन–देन न करें और उक्त संपत्तियों/सुरक्षित परिसंपत्तियों के साथ कोई भी लेनदेन जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के शुल्क के अधीन होगा।

स्थानः दिल्ली | हस्ता/–प्राधिकृत अधिकारी,
दिनांकः 14.11.2025 | जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के लिए

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक (एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)

पंजीकृत कार्यालयः द फेयरवे, ग्राउंड और प्रथमतल, सर्वे नंबर 10/1, 11/2 और 12/2बी, ऑफ डोमलूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के बगलमें, चल्लाघट्टा, बैंगलोर–560071 शाखा कार्यालय : 16/12, द्वितीय तल, डब्ल्यू.ई.ए., आर्य समाज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली–110005.

साया हाई–टैक प्राइवेट लिमिटेड

सीआईएन: U70109DL2021PTC375944
कॉर्पोरेट कार्यालयः साया साउथएक्स, प्रथम तल, प्लॉट सी–01, इकोटेक 12, ग्रेटर नोएडा पश्चिम–201306
पंजीकृत कार्यालयः 2–ए/3, दक्षिण–पश्चिम, कुंदन में शन, आसफ अली रोड, तुर्कमान गेट, नई दिल्ली–110002 | फोनः 0120 4491800
ईमेलः customercare@sayahomes.in | वेबसाइटः www.sayahomes.com

[सेबी (एलओडीआर) विनियम, 2015 के विनियम 52 (8), विनियम 52 (4) के साथ पठित]
(प्रति शेयर डेटा और अनुपात को छोड़कर राशि INR'00 में)

क्रम सं.	विवरण	तिमाही समाप्त 30/09/2025 (अलेखापरीक्षित)	तिमाही समाप्त 30/09/2024 (अलेखापरीक्षित)	वर्ष समाप्त 31/03/2025 (लेखापरीक्षित)
1	परिचालन से कुल आय	–	–	–
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (कर, असाधारण और / या असाधारण मदों से पहले)	(125.00)	(484.00)	(270.00)
3	कर से पहले की अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (असाधारण और / या असाधारण मदों के बाद)	(125.00)	(484.00)	(270.00)
4	कर के बाद की अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (असाधारण और / या असाधारण मदों के बाद)	(125.00)	(484.00)	(270.00)
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय [इसमें अवधि के लिए लाभ / (हानि) (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद) शामिल है]	–	–	–
6	चुकता इक्विटी शेयर पूंजी	1,000.00	1,000.00	1,000.00
7	आरक्षित निधियाँ (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित निधि को छोड़कर)	(1,678.00)	(1,282.00)	(1,552.00)
8	प्रतिभूति प्रीमियम खाता	–	–	–
9	निवल मूल्य	(678.00)	(282.00)	(552.00)
10	चुकता ऋण पूँजी / बकाया ऋण	1,000.00	1,000.00	1,000.00
11	बकाया मोचनीय अधिमान्य शेयर	–	–	–
12	ऋण इक्विटी अनुपात*	17,500	–	–
13	प्रति शेयर आय (प्रत्येक 10/– रुपये) – असाधारण मदों से पहले और बाद में: – मूल (रुपये में)	(1.25)	(2.70)	(2.70)
	– तनुकृत (रुपये में)	(1.25)	(2.70)	(2.70)
14	पूंजी मोचन रिज़र्व	–	–	–
15	ऋण मोचन रिज़र्व	–	–	–
16	ऋण सेवा कवरेज अनुपात*	–	–	–
17	ब्याज सेवा कवरेज अनुपात*	–	–	–

टिप्पणियाँ:

क उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीबद्धता एवं अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 52 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों में दाखिल तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक अंश है। तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज(ओं) और सूचीबद्ध इकाई की वेबसाइटों पर उपलब्ध है।

ख सेबी (सूचीबद्धता और अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियमन 52(4) के उप–खंड (ए), (बी), (डी) और (ई) में संदर्भित मदों के लिए, स्टॉक एक्सचेंज(ओं) को प्रासंगिक प्रकटीकरण किए गए हैं।

ग असाधारण और/या असाधारण मदों को भारतीय लेखा मानक नियम/एएस नियम, जो भी लागू हो, के अनुसार लाभ और हानि विवरण में समायोजित किया जाएगा।

घ यदि उक्त प्रकटीकरण सेबी (सूचीबद्धता एवं अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 52(4) के अनुसार अपेक्षित है तो प्रासंगिक मदों का खुलासा किया जाना आवश्यक है।

जहां भी आवश्यक समझा गया, पिछली अवधि के आंकड़ों को पुनः वर्गीकृत किया गया है।

निदेशक मंडल की ओर से
हाई–टैक प्राइवेट लिमिटेड
विकास भसीन निदेशक डीआईएनः 00524726 प्लॉट संख्या सी–01, सैक्टर इकोटेक–12, ग्रेटर नोएडा
अजय कुमार अग्वल निदेशक डीआईएनः 10804975 WE–126 मोहन गार्डन उत्तम नगर, दिल्ली

तिथि: 12.11.2025
स्थान: नोएडा

रियल ग्रोथ कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(पूर्व में रियल ग्रोथ कमर्शियल एंटरप्राइजेज लिमिटेड)
सीआईएनः L70109DL1995PLC064254,
पंजिकृत कार्यालयः जी –01, ग्राउंड फ्लोर, प्लॉट नं. एसयू, एलएसमी बी–ब्लॉक, आरजीमीसी, लारिंस रोड दिल्ली 110035
ई–मेलः info@realgrowth.in, वेबसाइटः www.realgrowth.co.in, फोन. 9560096060

(ईपीएस को छोड़कर रुपये लाख में)

30 सितंबर 2025 को समाप्त तिमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

क्रम सं.	विवरण	समाप्त तिमाही के लिए			समाप्त वर्ष के लिए
		30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	31.03.2025
		अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
1.	परिचालनों से कुल आय	74.59	100.45	27.12	860.86
2.	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, विशिष्ट एवं अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	0.43	13.99	(32.15)	173.42
3.	कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (विशिष्ट एवं अथवा असाधारण मदों से बाद)	0.43	13.99	(32.15)	824.29
4.	कर से बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (विशिष्ट एवं अथवा असाधारण मदों से बाद)	(2.15)	2.20	(32.28)	727.65
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय (अवधि हेतु) (कर के बाद) लाभ/(हानि) एवं अन्य व्यापक आय (कर के बाद से शामिल)	(2.15)	2.20	(32.28)	727.65
6.	इक्विटी शेयर पूंजी	400.00	400.00	400.00	400.00
7.	पिछले वर्ष की लेखापरीक्षित बैलेंस शीट में दर्शाए अनुसार आरक्षित निधियां (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित निधि को छोड़कर)	-	-	-	744.69
8.	आय प्रति शेयर (रू 10/- प्रति का) (जारी तथा अवरूद्ध प्रचालनों के लिए)				
	1) मूल :	(0.05)	0.06	(0.81)	18.19
	2) तरल :	(0.05)	0.06	(0.81)	18.19

टिप्पणी: 1) उपरोक्त सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों के साथ दायर 30 सितंबर, 2025 को समाप्त छमाही के लिए तिमाही वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। तिमाही वित्तीय परिणामों का पूरा प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और कंपनी की वेबसाइट www.realgrowth.co.in पर उपलब्ध है।

निदेशक मंडल के लिए और उसकी ओर से
रियल ग्रोथ कॉर्पोरेशन लिमिटेड
हस्ता./-
दीपक गुप्ता
(पूर्णकालिक निदेशक)
डीआईएनः 01890274

स्थानः ग्रेटर नोएडा
दिनांकः 13 नवंबर, 2025

HINDUJA LEYLAND FINANCE

कॉर्पोरेट कार्यालयः 27 ए, विकसित औद्योगिक एस्टेट, गिंडी, चेन्नई 600032
पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट संख्या सी–21, टावर सी (1–3 मंजिल), जी ब्लॉक, बीकेसी, बांद्रा (पूर्व), मुंबई 400051

सार्वजनिक सूचना– नियम 8(6) और 9(1) के अंतर्गत सुरक्षित संपत्ति की अनुवर्ती बिक्री हेतु निविदा सह नीलामी

चूँकि मेसर्स हिंदुजा लेलैंड फाइनेंस के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत तथा धारा 13(12) सहपठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 25.12.2023 को एक मांग नोटिस जारी किया, जिसमें उधारकर्ता और सह–उधारकर्ताओं से सूचना में उल्लिखित राशि की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर चुकाने का आह्वान किया गया।

उक्त सूचना ऋणी एवं सह–ऋणी द्वारा वैधानिक अवधि के भीतर राशि चुकाने में विफल रहने पर, प्राधिकृत अधिकारी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अनुसार उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

जनता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि नीचे दी गई तालिका में विस्तृत रूप से वर्णित संपत्ति को प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 एवं 9 के अंतर्गत 'जैसी है जहाँ है', 'जैसी है जैसी है' एवं 'जो कुछ भी है' शर्तों के साथ, बिना किसी सहारा आधार के, जनता से 29.12.2025 को 17.00 बजे तक सीलबंद बोलियाँ आमंत्रित करके बेचा जाएगा। जो लोग नीलामी बिक्री में भाग लेना चाहते हैं, वे अपनी बोलियां केवल डाक/हाथ से डिलीवरी के माध्यम से केवाईसी दस्तावेजों के साथ प्राधिकृत अधिकारी मेसर्स ए–35, यूजीएफ एफआईईई, कॉम्प्लेक्स ओखला, फेज–2, नई दिल्ली–110020' के पते पर सीलबंद लिफाफे में, जिस पर मेसर्स टीके एनर्जी इंफ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड लिखा हो, दिनांक 29.12.2025 को 17.00 बजे या उससे पहले अधोहस्ताक्षरी को भेज सकते हैं। 29.12.2025 को 17.00 बजे के बाद और उसके बाद प्राप्त बोलियां अस्वीकार कर दी जाएंगी। दिनांक 29.12.2025 को 17.00 बजे तक डाक या हाथ से डिलीवरी द्वारा प्राप्त सीलबंद बोलियां 30.12.2025 को सुबह 11.00 बजे नीचे उल्लिखित स्थान पर खोली जाएंगी।

उधारकर्ता और सह–उधारकर्ता का नाम और पता	सुरक्षित ऋण (रु.)	संपत्ति के लिए निर्धारित आरक्षित मूल्य	स्वामित्व सत्यापन और निविदा खोलने का स्थान
1.मेसर्स टी. के. एनर्जी इंफ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड (उधारकर्ता), इसके माध्यम से निदेशक, निवासी 21, सराय नजर अली, गाजियाबाद,उत्तर प्रदेश– 201001 2.श्री तेजिंदर सिंह (सह–उधारकर्ता) पुत्र श्री सरदार सिंह, निवासी फ्लैट नंबर एफ–1, बी–163, लोहिया नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201001 3.श्रीमती हरप्रीत कौर (सह–उधारकर्ता) पत्नी श्री तेजिंदर सिंह, निवासी बी–163, डॉ. अचल स्वामी के सामने, लोहिया नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201001 4.श्री अभिजीत प्रताप सिंह (सह–उधारकर्ता) पुत्र श्री तेजिंदर सिंह, निवासी बी–163, डॉ. अचल स्वामी के सामने, लोहिया नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201001	अनुबंध संख्या **DHDLDEA000120** रु.2,10,72,913/– (दो करोड़ रुपये दस लाख बहत्तर हजार नौ सौ तेरह मात्र) 06–12–2023 तक+ अतिरिक्त ब्याज+ वैधानिक व्य+ कानूनी व्यय+ भुगतान की तिथि तक आकस्मिक शुल्क।	**संपत्ति–I** रु. 2,00,00,000/– (दो करोड़ रुपये मात्र) **संपत्ति–II** रु. 1,20,00,000/– (एक करोड़ बीस लाख रुपये मात्र) **बयाना राशि जमाः** **निविदा राशि का 10%**	हिंदुजा लेलैंड फाइनेंस, लिमिटेड ए–35, यूजीएफ एफआईईई, कॉम्प्लेक्स ओखला, फेज–2, नई दिल्ली–110020 बोली/निविदा जमा करने की अंतिम तिथि 29–12–2025 शाम 5.00 बजे तक निविदा खोलने की तिथि और समय 30–12–2025 को सुबह 11.00 बजे

संपत्ति–I का विवरणः प्लॉट संख्या 28 (पुराना प्लॉट संख्या 21), जीटी रोड, सराय नजर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201001 (क्षेत्रफल 189.72 वर्ग गज) वाली संपत्ति का वह सम्पूर्ण टुकड़ा एवं अश, चार सीमाएँ: पूर्व: नदरसा इस्लामिया/स्कूल, पश्चिम: मस्जिद/गजिंदर सिंह की संपत्ति, उत्तर: रोड जी.टी. रोड/संपत्ति, दक्षिण: रास्ता 12 फीट डौड़ा/गली 20 फीट।

संपत्ति–II का विवरणः फ्लैट संख्या एफ–1 ऑन, प्लॉट संख्या बी–163, प्रथम तल,ब्लॉक–बी, सेक्टर–8, लोहिया नगर, गाजियाबाद–201001 (क्षेत्रफल 1722.24 वर्ग फुट) वाली संपत्ति का वह सम्पूर्ण टुकड़ा एवं अश, चार सीमाएँ: पूर्व: 40 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम: भूखंड संख्या बी–164 की संपत्ति, उत्तर: सर्विस लेन, दक्षिण: 60 फीट चौड़ी सड़क।

नीलामी की नियम व शर्तें

1. संपत्ति "जैसी है जहाँ है, जैसी है जैसी है और जो कुछ भी है" शर्तों पर बेची जा रही है। इच्छुक पक्ष उक्त संपत्ति खरीदने के लिए अपनी निविदाएँ "प्राधिकृत अधिकारी (ए.ओ.)" मेसर्स हिंदुजा लीलैंड फाइनेंस लिमिटेड को डाक– आरपी/आरपीएडी/हैंड डिलीवरी द्वारा एक सीलबंद लिफाफे में भेज सकते हैं, जिस पर "संपत्ति खाता की नीलामी बिक्री हेतु प्रस्ताव" लिखा हो। मेसर्स टी.के.एनर्जी इंफ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड, अनुबंध संख्या ध्क्क्स्क्क्0001205 निविदा राशि के 10: के लिए डी.डी.के साथ, मेसर्स हिंदुजा लीलैंड फाइने